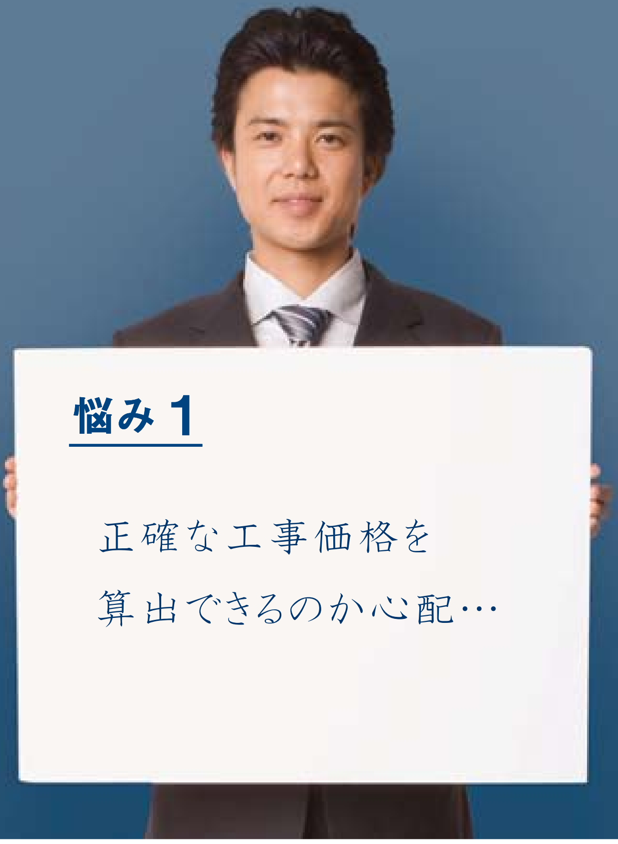
Agencysoft

使いやすさと低価格を極めた
積算ソフト

ITADAKI

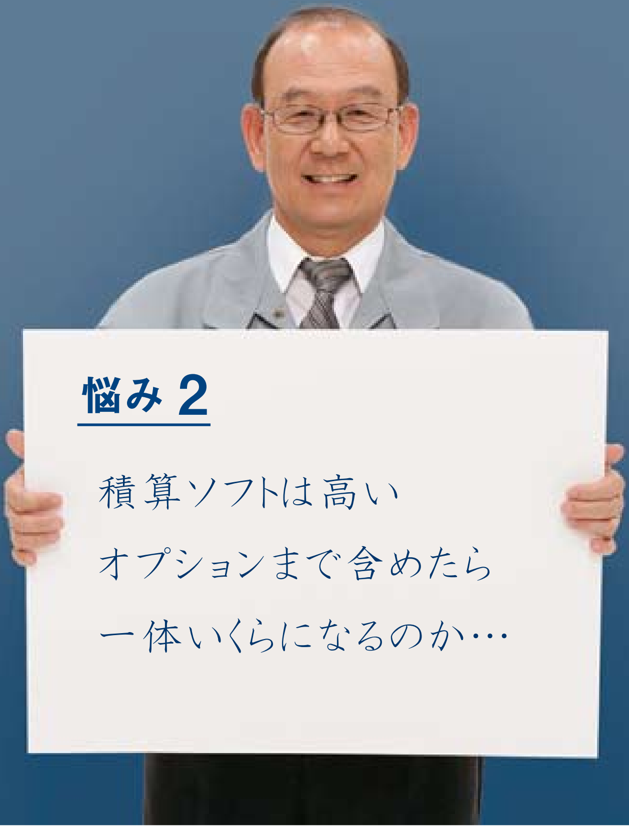
頂

そのお悩み、「頂（いただき）」が解決します!



発売以来28年
豊富な落札実績

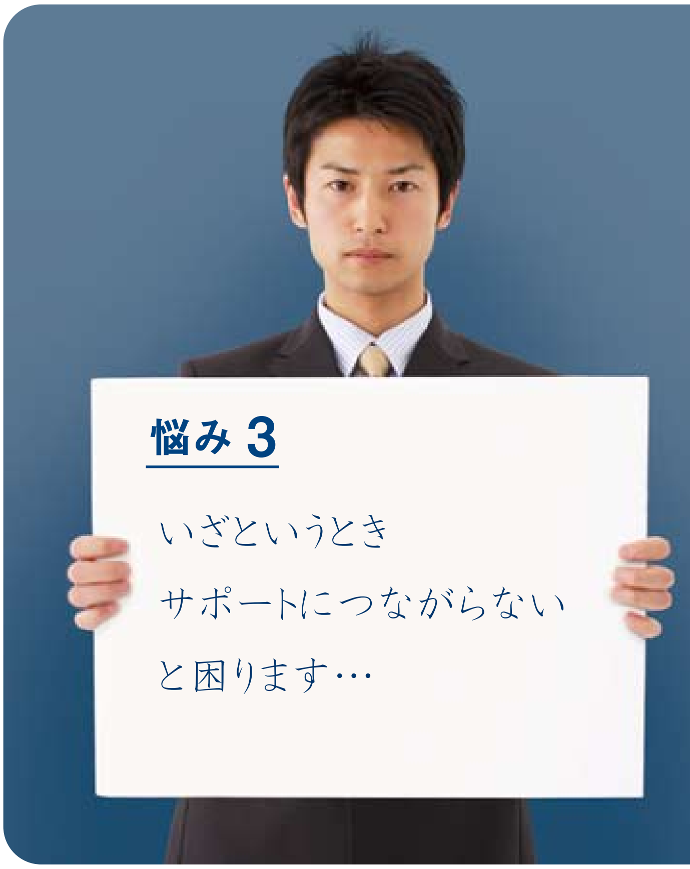
「落札できた!」という喜びの声をたくさんいただいています。多くの建設会社・官公庁・建設コンサルタントで正式に採用されています。



基本機能に絞って
低価格を実現

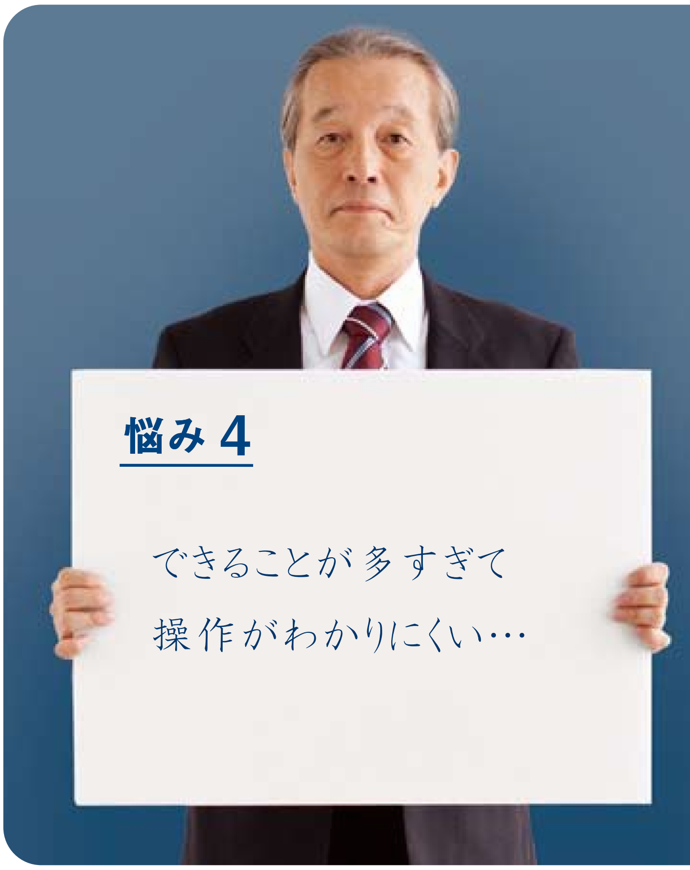
価格は一般的な積算ソフトの数分の1。シンプルな価格設定で、分かりづらい高価なオプションはありません。

これまで積算ソフトを使っていなかったお客様や、確認用に２本目のソフトをお探しのお客様に
「頂（いただき）」は、高い操作性と低コストを両立し、正確で効率的な積算を実現します。



充実のサポート体制で しっかりバックアップ

電話やメール、リモート操作によるサポートに加え、訪問サポート(有料)も実施。また全国の販売店によるサポートや講習会を実施するなど、サポート体制も充実しています。



使いやすさを磨いた シンプル操作

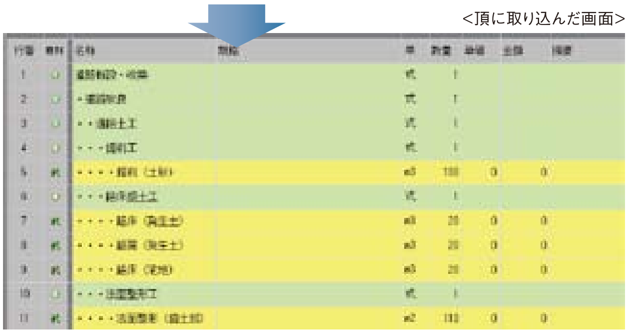
初めての人でも使いやすいスタート画面
積算の各作業の機能をそれぞれ単独で使えるので、必要な機能だけを使用しながら、少しずつ理解していけます。

頂で設計書を作成しましょう！

設計書のカンタン取り込み（PDF／Excel／CSV）

<設計書データ>

<頂に取り込んだ画面>



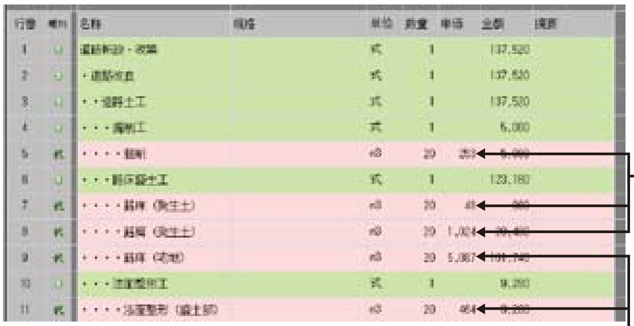
頂!サービス（ご契約期間のみのサービス）を使えば、発注者の設計書データ（PDF ／ Excel ／ CSV）を変換して頂に取り込んで積算できます。
※取り込めない場合もあります。

名称、規格、単位、数量を取り込むことができるので積算にかかる作業時間がグッと短縮できます。

後は、単価を入れるだけ。

単価（材料、施工単価など）の簡単積上げ

<単価を入れて直接工事費作成>



過去データの再利用

過去の設計書データから、条件 (名称、規格、単位) が一致した単価を引き当てることができます。

お客様が蓄積した
過去の設計書データ

※くわしくは下欄ご参照ください。

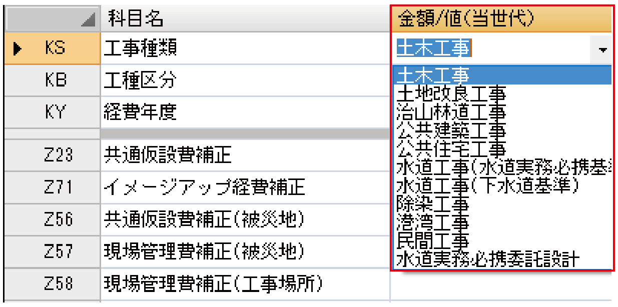
単価検索システムからの転送

引き当て機能で条件が一致しなかった単価・歩掛は、単価検索システムから探して取り込むことができます。
※くわしくはp.7 をご参照ください。

既存の設計書データから単価引き当て

取り込んだ金抜き設計書の単価項目と、過去に作成した設計書から条件 (名称、規格、単位) が一致する単価を探し出し、まとめて転送することができます。
一つ一つ積上げるよりも、大幅な時間短縮が期待できます。
設計書の取り込みや単価引き当てをオプションとしている高額なソフトもありますが「頂」では標準装備です。

諸経費計算



経費の自動計算

工事工種を選ぶだけで
基準書どおりの諸経費計算がで自動で行えます。

施工地域の補正や端数丸めも簡単に設定できます。

法定福利費の算定

都道府県別保険料率の法定福利費計算ができます。
また、民間工事などで法定福利費を工事価格に含めずに協力会社へ支払う場合の金額の確認用にもご利用いただけます。

最低制限価格計算

発注者指定の掛け率を自由に入力すれば、
最低制限価格の計算値があっという間に
表示されます。

※掛け率を登録できます。

工事価格シミュレート

想定入札金額（工事価格）をもとに、
直接工事費や諸経費の帳尻を合わせる計算が
簡単にできます。

印刷

頂の印刷機能はボタン一つで簡単に PDF や Excel ファイルに出力できます。
※Excel への出力機能を有料オプションとしているソフトもありますが、「頂」では標準装備。

複数の印刷様式や設定を選んで印刷ができます。
また、その設定を保存して次回以降にも利用ができるので、シーンに応じた出力がスピーディにできます。

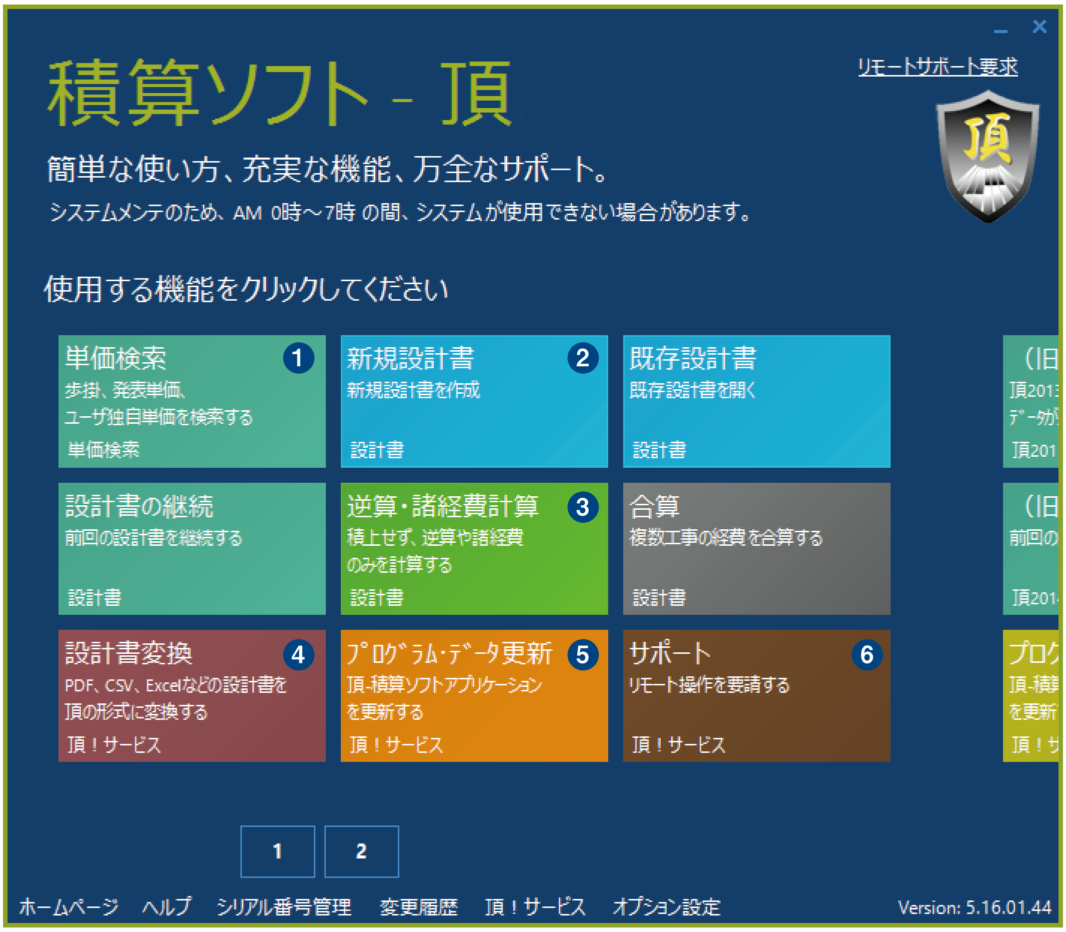
紙への印刷は、EXCEL や PDF ファイル表示ソフトそれぞれの印刷機能を使用して両面印刷、２アップ印刷など、ご都合に合わせてご利用ください。

機能紹介

シンプルで使いやすい「頂（いただき）」の主な機能をご紹介します。

スタート画面

「頂」は、積算ソフトが初めての方でも分かりやすく使える下図のようなスタート画面から始まります。
必要な機能を選んですぐに使うことができるように代表的な機能の起動ボタンを集約してあります。



※ 頂！サービスはインターネット接続状態でご利用いただけるサービスです。

各機能の説明

❶単価検索

施工単価や材料単価を簡単に検索できます。
電子辞書のように気軽に使えます。

❷新規設計書

設計書を作成します。工事価格の算定や内訳書などの帳票印刷が簡単に行えます。

❸逆算・諸経費計算

予定工事価格から直接工事費や諸経費を
計算。または直接工事費から諸経費を計算

❹設計書変換

発注元の設計書データ（PDF,EXCEL,CSV）を
頂に読み込むことができるファイルに変換
※すべての設計書が変換できるわけではありません。

❺プログラム・データ更新

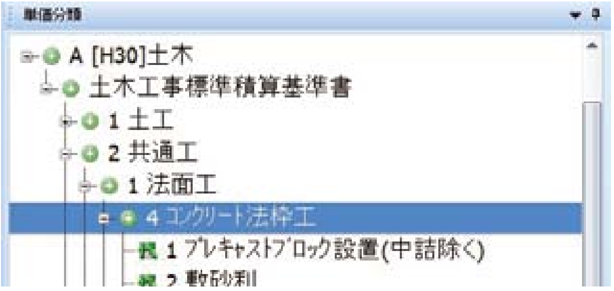
最新のプログラムや単価・歩掛の改訂を、
インターネットで自動更新(随時)

❻サポート

電話・メールなどのほかに、ご希望に応じてPC
画面をシェアしながらサポート

単価検索システム～使いやすくて細かいところに手が届く

すばやく正確に単価検索



土木、下水道、上水道、土地改良、治山林道など、それぞれの基準の体系ツリーからの検索

体系ツリーは関連する歩掛や施工パッケージが基準書に基づいて掲載されているので、探したい項目を感覚的に見つけやすいのが特徴です。

キーワード検索

名称、規格、コードからすばやく正確に調べることができます。目的の単価を、より細かい条件（キーワード）で指定すれば、絞り込んで探すこともできるので短時間で見つけることができます。

土木、土地改良、治山林道工事の施工パッケージに対応

対話型の条件設定で、簡単に施工パッケージ単価を算定することができます。

施工パッケージ単価は、機械、労務、材料単価を複雑な計算を用いて算出しなければいけませんが、所定の条件を選択または入力するだけで求めたい金額を自動計算します。

※生コンやアスファルト合材などの単価入れ替えは都道府県単価を参照して簡単にできます。

設計書の単価一覧画面で参考数量を確認できます。

※施工パッケージ単価は、構成比率を用いて算出しているため歩掛方式のように機械、労務、材料の数量をそのまま求めることは非常に困難ですが、頂では参考の計算値を算出しています。

物価資料「建設物価」・「積算資料」単価の掲載

「建設物価」「積算資料」の単価を使用できます。

平均値、最小値を選ぶことも、出典ページの表示もできます。

※ 総合積算版のみの機能です。

※「積算資料」非掲載水道資材 1,800 品目掲載

　「建設物価」非掲載上下水道資材　3,679 品目掲載

※ K 形・T 形・フランジ等をm当り、個数当りで表示

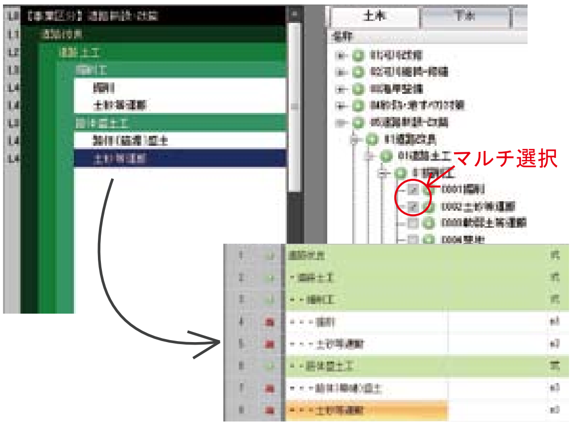
設計書作成システム　～作業を早く、楽に、正確に～

多様な設計書に対応

土木工事、水道工事、機械設備、電気設備、森林整備事業やそのほかに民間工事など多様な設計書を作成できます。
初めて使う方でもスムーズに設計書を完成させることができます。

P.4の「設計書のかんたん取り込み」で金抜き設計書を頂に取り込めば、あとは単価検索システムから各項目にデータを転送して積上げていけば設計書を作成できます。

新土木積算大系などの積算体系を使った設計書作成



新土木積算大系や下水、治山林道、土地改良など一般に定められた積算体系から項目をマルチ選択して設計書の階層構造を作成することができます。

複数の項目をまとめて選択できるので、わずかな操作でたくさんの項目を積み上げられるため積算時間が短縮できます。
発注者によっては、独自の階層構造で設計されている場合もあり、それに対応するため一つ一つ積上げていくこともできます。

感覚的に扱えて自由度の高い操作感

頂をご利用のたくさんのお客様からのご要望やご意見をいただいて自由度が高く感覚的な操作で使いやすいシステムを目指しています。
たとえば、左図のように内訳の途中行にほかの設計書からコピーした複数行の「挿入」が容易に行えます。過去に作成した設計書の一部が目的に合致すれば割り込ませて使用できて非常に便利です。
「移動」や「削除」「コピー」などオフィスソフトに近い操作が行えるので直感的な操作ができます。

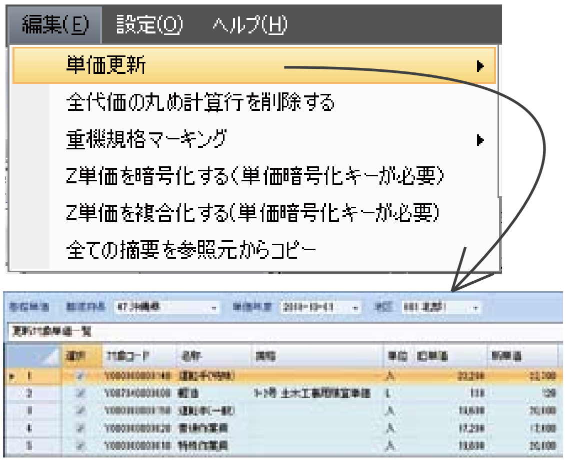
補正機能も充実、簡単操作

地域や時期、時間帯などによって使われているたくさんのバリエーションの単価補正に対応しています。
条件を選択するだけで歩掛や施工パッケージの補正計算ができます。

改修などで登場する撤去割増や、週休単価補正にも対応しました。

※補正計算は、補正前の金額に戻すこともできて修正が容易です。

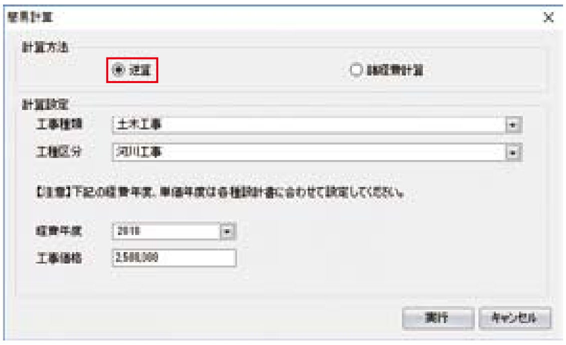
単価年度・地区単価を一括切替え機能（単価更新）



過去に作成した設計書ファイルと似た内容の工事の設計書を作成する場合に、単価年度や単価地区を変更して再利用できます。類似工事の積算にかかる時間を大幅に短縮することができます。
P.4の過去データの再利用機能を使った場合に、単価年度を最新のものに更新してご利用ください。

便利機能

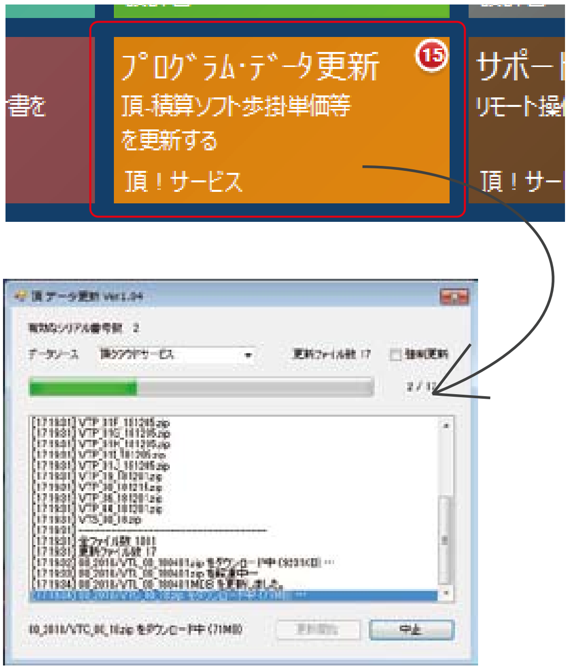
予定工事価格から直接工事費・諸経費を逆算



予定工事価格に対して、工事種類と工種区分、経費年度などの条件設定して逆算を実行すれば、直接工事費および各諸経費を算出することができます。
そこから、P.5の最低制限価格計算機能を使って最低制限価格の計算値を算出します。

※より正しい逆算を行うためには、諸経費の補正、管材費の入力（上水道工事）、 処分費等の入力が必要になります。

プログラムと単価のオンラインアップデート



システム内のデータはインターネットを通じて常に最新の状態に保つことができます。※
更新プログラムや歩掛、単価などの改訂があれば、積算ソフト頂起動画面の「プログラム・データ更新」ボタン右上の赤丸数字で更新項目数をお知らせします。

DVDを入れるなどのわずらわしい作業は一切せずに、ボタンを押すだけで自動更新開始

※データ更新はご契約期間内でのみ有効です。
※高速インターネットへの接続環境でご利用ください。

安心のサポート体制

サポートセンターがソフトの操作方法をお答えします。
さまざまな疑問をすぐに解決できます。

電話・メールでのサポート

サポートセンターに専属のスタッフを配置
お客様を全力でサポート

リモートサポート

ご希望に応じてお客様のパソコン画面を
シェアしてサポート

訪問サポート（有料）

お客様先に訪問し、操作の指導や問題の
解決など、ご希望に応じたサポートを実施

地域代理店のサポート

積算と操作知識の豊富な地域代理店が
全国に105社（2019年1月現在）

積算セミナー

全国各地で、地元の組合、協会等との協力
による積算セミナーを開催。積算の基礎から
ローカルルールや特記事項まで内容充実

お客様の声

Q1 導入のきっかけは?

積算業務が増え、ソフトでの効率化を考えていた時期に、水道組合を通じてエージェンシーソフトの積算講習会に参加したことが導入のきっかけです。

Q2「頂」を選んだ理由は?

水道工事、機械設備の両方を積算可能で、さらに低価格で導入できることです。操作方法も分かりやすかったので決めました。

Q3 使用後の感想は?

水道工事、機械設備ともにデータ量が豊富で満足しています。自社単価なども自由に作成できて便利です。使用台数を増設して利用しています。

Q4 サポート体制について

わからないことは電話ですぐに聞けて、操作方法もリモートサポートで対応してくれます。営業の方もわざわざ来ていただいて助かりました。

株式会社 鎌田配管工事店様

他にも多数のご好評の声をいただいています。

未経験でも積算できるようになる

積算は初めてでしたが、講習会で重要性を認識し導入しました。
最初は戸惑いましたが、担当者に指導してもらって、自分でも
見積もりが作れるようになりました。

使えば使うほど、
見積もりが速く楽に

これまで表計算ソフトで単価表や内訳表を作り、とても時間がかかっていたのが、大幅に短縮できました。印刷した設計書もすっきりして見やすいです。

非常に使いやすい!

何回か触っているうちにすぐに慣れました。ざっくりとした見積もりから1円単位の詳細な見積もりまでできるのが良いですね。

他の高価なソフトに
引けを取らない

これまで高価なソフトを使っていましたが、「頂」は値段が手頃で、評判もよかったので導入しました。以前のソフトと比べても遜色ない内容で、結果にも満足です。

商品ラインアップ

「頂（いただき）」はスタンダードな”総合積算”のほか、
機能を限定して導入コストを抑えた
公共建築工事（機械設備）積算向け”管・設備積算”をご用意しています。

積算ソフト「頂」 総合積算

建設会社様、コンサル会社様に共通する標準的なセットになります。
建設物価を含む、積算ソフト「頂」のすべてのデータを搭載。施工パッケージにも対応した完全版です。

歩掛

- 一般土木（国土交通省）
- 土地改良（農林水産省）
- 上水道工事
- 下水道工事／開削、小口径推進など
- 公共建築工事（機械設備）
- 造園／植栽工等
- 治山・林道／森林整備
- 公共建築工事※オプション（建築・電気設備）

施工パッケージ

- 国土交通省
- 農林水産省
- 林野庁

単価

- 県別発表単価
- 市場単価
- 積算資料・建設物価
- 管材メーカー単価表
- 全日出版県別複合単価表（機械設備・電気工事）
- 積算資料非掲載データ　水道資材1,800品目
- 建設物価非掲載データ　上下水道資材3,679品目

積算ソフト「頂」 管・設備積算

管・設備業者様に向けデータを絞り込むことで、より低価格を実現しました。

歩掛

- 一般土木（本管工事に関する部分のみ）
- 上水道工事
- 下水道工事／開削、小口径推進
- 土地改良（本管工事に関する部分のみ）
- 公共建築工事（機械設備）

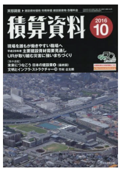
単価

- 県別発表単価
- 市場単価
- 積算資料
- 管材メーカー単価表
- 全日出版県別複合単価表（機械設備・電気工事）
- 積算資料非掲載データ　水道資材1,800品目

参考図書

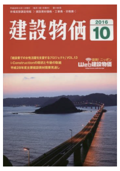
- 国土交通省土木工事積算基準
- 土地改良工事積算基準
- 下水道用設計標準歩掛表
- 治山林道必携
- 造園修景積算マニュアル
- 公園・緑地の維持管理と積算
- 水道事業実務必携
- 公共建築工事積算基準
- 建設機械等損料表
- 施工パッケージ型積算実務マニュアル
- 土木コスト情報
- 土木施工単価 … etc

積算資料



一般財団法人
経済調査会発行

建設物価

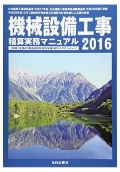


一般財団法人
建設物価調査会発行

電気設備工事
積算実務マニュアル

株式会社
全日出版社発行

機械設備工事
積算実務マニュアル



株式会社
全日出版社発行

「頂」動作環境

対応OS	Windows 10（32bit/64bit版） Windows 8/8.1（32bit/64bit版） ※マイクロソフトによるwindowsOSサポート期間中に限ります
メモリ	8GB 以上
CPU	Core2 Duoシリーズ以上 または同クラスのCPU
ハードディスク	１０GB 以上（ＳＳＤ推奨） （使用するデータの年度、地区により差があります）
DVDドライブ	必須
インターネット接続環境	必須（プログラム更新・データ更新）

販売代理店

株式会社エージェンシーソフト

〒101-0052
東京都千代田区神田小川町3ー6 日本分譲住宅会館7階
TEL:03-5283-9705(代)　FAX:03-5283-9708
http://www.agencysoft.co.jp